

**Wykaz Nr G.6841.1.16.2019.2020 nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy Dworcowej
w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony**

Położenie: Miasteczko Śląskie, ul. Dworcowa

Obręb: Miasteczko Śląskie, k.m. 1

Numer działki: 1554/155 o powierzchni 2.0233 ha i działka nr 2060/155 o powierzchni 0.0129 ha

Powierzchnia łączna: 2.0362 ha

Numer KW: GL1T/00098747/0

Cel: rodzinny ogród działkowy.

Cena nieruchomości: 2 036 200,00 złotych (słownie: dwa miliony trzydzieści sześć tysięcy dwieście złotych)
– ustalona na podstawie wartości średniej w rejonie.

Opłaty z tytułu użytkowania: oddanie nieruchomości następuje nieodpłatnie.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miasteczko Śląskie zatwierdzonego uchwałą Nr XI/61/11 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach Strefy Aktywności Gospodarczej w Miasteczku Śląskim (opubl. w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 185, poz 3465 z dnia 23 sierpnia 2011 roku) przedmiotowe działki wchodzą w skład terenów o ustaleniu planu – A1-ZD – tereny ogrodów działkowych.

Opis nieruchomości:

Działka położona jest w dzielnicy Miasteczko Śląskie przy ul. Dworcowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią: zabudowa mieszkaniowa, usługowa i sportowa. Odległość od najbliższych sklepów, przystanku autobusowego, szkoły podstawowej oraz kościoła parafialnego nie przekracza 100 m. Rejon przedmiotowej nieruchomości uzbrojony jest w sieć elektryczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd ulicą o nawierzchni asfaltowej. Ogólny kształt działek regularny, zbliżony do trapezu. Nieruchomość jest zabudowana altanami i ogrodzona. Teren zagospodarowany przez działkowców, porośnięty roślinnością, zadrzewiony i zakrzewiony. Dostęp do poszczególnych ogródków zapewniony jest poprzez drogi wewnętrzne. Teren uzbrojony jest w sieć energetyczną i wodociągową.

Przez teren ogródków przebiega sieć gazowa podwyższonego średniego ciśnienia DN 150 CN 1,6 MPa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity, Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 07.04.2020 roku do dnia 18.05.2020 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 07.04.2020 roku do dnia 27.04.2020 roku.

BURMISTRZ
Michał Skrzydło